

2024-04-02 Nr. NV-735

ĮSTATYMO PROJEKTAS Nr.: TAP-24-346 TAIS-24-3634(2)		DĖL INVESTICIJŲ ĮSTATYMO NR. VIII-1312 155 STRAIPSNIO PAKEITIMO, TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO NR. I-1120 1, 2 IR 4 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO, ŽEMĖS ĮSTATYMO NR. I-446 2, 23, 32, 37, 41 IR 42 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO, STATYBOS ĮSTATYMO NR. I-1240 27 STRAIPSNIO PAKEITIMO, STATYBOS ĮSTATYMO NR. I-1240 1, 2, 3, 4, 5, 6, 11-1, 12, 14, 15, 17, 18, 22, 24, 26, 27, 27-1, 28, 34, 37, 39, 47, 49, 51, 52-1, 53, 55, 56, 57, 59 STRAIPSNIŲ, ŠEŠTOJO SKIRSNIO PAVADINIMO, 1 PRIEDO PAKEITIMO IR ĮSTATYMO PAPILDYMO 11-2, 27-2, 68 STRAIPSNIAIS ĮSTATYMO NR. XIV-2413 18 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMŲ PROJEKTŲ		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įtraukta į artimiausią Seimo sesiją	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne	<i>Ekonomikos ir inovacijų ministerija</i>	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2024-04-02	<i>Pasirenkama</i> <input type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input checked="" type="checkbox"/> LRV posėdis (A dalis) <input type="checkbox"/> LRV posėdis (B dalis) <input type="checkbox"/> Grąžinti tobulinti
Įgyvendina Vyriausybės programą	<i>Pasirenkama</i> <input checked="" type="checkbox"/> Taip <input type="checkbox"/> Ne			

SPRENDŽIAMA PROBLEMA
<p>Poreikis keisti Įstatymus grindžiamas siekiu tobulinti teisinį reguliavimą, kuriuo <u>stambiams projektams, skirtiems užtikrinti neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, būtų sudaromos specialios sąlygos greičiau atlikti su teritorijų planavimu, žemės sklypų formavimu ir statyba susijusias procedūras, kad kuo greičiau būtų galima pradėti gamybinę veiklą Lietuvoje, nes pasikeitus geopolitinei padėčiai išaugo poreikis valstybėje skubiai vystyti gynybos poreikius užtikrinančią pramonę. Pagal šiuo metu galiojantį reguliavimą preliminarus terminas, per kurį neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius tenkinantis stambus gamybos projektas galėtų įgyvendinti būtinus paruošiamuosius procesus iki gamybinių statinių statybos pradžios Lietuvoje, yra apie 2-2,5 metų, todėl toks terminas, atsižvelgiant į dabartinę geopolitinę situaciją, yra gerokai per ilgas. Įgyvendinus siūlomus reguliavimo pakeitimus, terminas, per kurį neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius užtikrinantys gamybiniai projektai galėtų įgyvendinti būtinus paruošiamuosius procesus iki gamybinių statinių statybos pradžios Lietuvoje sutrumpėtų preliminariai iki pusės metų.</u></p>

PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS
<p>Rengėjų pasiūlytos priemonės (<i>be kita ko, įtvirtinti galimybę stambų projektą Vyriausybės nutarimu pripažinti užtikrinančiu neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius; nustatyti, kad specialiosios paskirties projektu būtų išsprendžiami visi stambaus projekto įgyvendinimui svarbūs su žemės sklypo paruošimu veiklos vykdymui susiję klausimai (žemės sklypo (-ų) formavimo, pertvarkymo, paėmimo visuomenės poreikiams procedūros ir naudojimo sąlygų nustatymas (paskirtis, naudojimo būdas, servitutai), taip sutrumpinant minėto projekto įsikūrimo Lietuvoje terminus; įtvirtinti, kad bendrosios teritorijų planavimo nuostatos yra netaikomos teritorijoms, kurioms pagal Žemės įstatymą yra rengiami specialiosios paskirties projektai; nustatyti, kad stambiams projektams, Vyriausybės nutarimu pripažintiems užtikrinančiais neatidėliotinus valstybės saugumo ir gynybos poreikius, įgyvendinti reikalingų statinių statyba galėtų prasidėti anksčiau, o statybą leidžiantys dokumentai būtų rengiami ir tvirtinami lygiagrečiai statybų procesui, kas leistų gerokai sutrumpinti gamybinių statinių statybos terminus; numatyti, kad su tokiems projektams reikalingų statinių statyba susiję procesai nebūtų viešinami dėl valstybės saugumo ir gynybos interesų apsaugos</i>) atliepia siekį sudaryti teises sąlygas gynybos ir saugumo pramonės spartesniam vystymuisi bei naujų gynybos produktų kūrimui Lietuvoje.</p>

ĮGYVENDINIMO MECHANIZMAS

TEISĖS AKTO PROJEKTO DALYKINIO VERTINIMO PAŽYMOS FORMA

Siūlomiems pakeitimams įgyvendinti reikės priimti šiuos įgyvendinamuosius teisės aktus: Aplinkos ministro ir Ekonomikos ir inovacijų ministro įsakymą dėl specialiosios paskirties projektų rengimo; pakeisti Ekonomikos ir inovacijų ministro 2021 m. gegužės 17 d. įsakymą Nr. 4-444 „Dėl paraiškos dėl stambaus projekto investicijų sutarties sudarymo formos patvirtinimo“.

TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS

Vidaus reikalų, Žemės ūkio, Krašto apsaugos ministerijos, Specialiųjų tyrimų tarnyba, Konkurencijos taryba derino be pastabų. Anot rengėjų, Aplinkos, Finansų ministerijos ir Nacionalinės žemės tarnybos pastabos suderintos darbo tvarka. Į didžiąją dalį Teisingumo ministerijos pastabų atsižvelgta, dėl kelių likusių pastabų, į kurias atsižvelgiama iš dalies arba neatsižvelgiama, pateikiama derinimo pažyma.

Klausimą aptarus 2024 m. balandžio 2 d. tarpinstituciniame pasitarime nesuderintų nuostatų neliko.

PAŽYMĄ PARENGĖ

Saulius Gaigalas

Ekonomikos politikos grupė